



NAM Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.

## Aanmeldformulier Waarderegeling

*Indien u uw woning, gelegen in de gemeenten Appingedam, Bedum, Delfzijl, De Marne, Eemsmond, Hoogezand – Sappemeer, Loppersum, Menterwolde, Slochteren, Ten Boer of Winsum, heeft verkocht en geleverd na 25 januari 2013 en meent dat sprake is van aantoonbare waardedaling van uw woning als gevolg van (het risico op) aardbevingen door gaswinning, kunt u via onderstaand formulier een verzoek tot compensatie indienen van deze waardedaling.*

*Als onderdeel van uw aanvraag vragen wij u om onderstaande vragen volledig in te vullen. De gevraagde informatie is vereist om uw aanvraag op zorgvuldige wijze in behandeling te kunnen nemen en uw situatie te kunnen beoordelen. Wij zullen uw gegevens zorgvuldig en vertrouwelijk verwerken overeenkomstig de privacywetgeving en deze niet voor andere doeleinden gebruiken.*

*Bij vragen of onduidelijkheden kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met +31(0)592 – 363800.*

*Het ingevulde formulier kunt u ongefrankeerd opsturen naar het onderstaande adres:  
NAM B.V.*

*t.a.v. Afdeling Waarderegeling*

*Antwoordnummer 47*

*9400 VB Assen*

De volgende 5 criteria zijn van toepassing op de Waarderegeling:

- Het gaat om een woning;
- Het gaat om een woning die verkocht is na 25 januari 2013;
- Het gaat om een woning die inmiddels ook is geleverd;
- Het gaat om een woning die gelegen is in één van de volgende gemeenten: Appingedam, Bedum, Delfzijl, De Marne, Eemsmond, Hoogezand – Sappemeer, Loppersum, Menterwolde, Slochteren, Ten Boer of Winsum.
- De aanvraag voor de regeling is ingediend binnen 1 jaar na levering van de woning

Schepersmaat 2  
9405 TA Assen

Postbus 28000  
9400 HH Assen

T +31 (0)592 36 3800  
BTW NL-801315670.B01

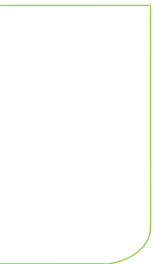
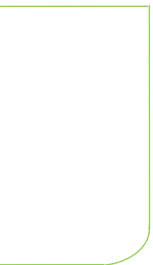
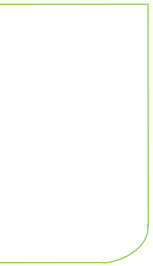
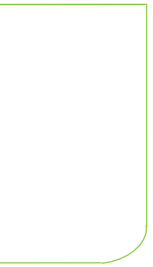
Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V. is statutair gevestigd te 's-Gravenhage - Handelsregister no. 04008869

[www.nam.nl](http://www.nam.nl)

### **Aanvullende documenten**

De volgende documenten hebt u nodig om het aanmeldformulier volledig in te kunnen vullen. Wij vragen u na afronding van uw aanvraag bovendien om deze documenten aan ons toe te sturen.

- Volledige koopovereenkomst (dit betreft de overeenkomst opgesteld door uw makelaar);
- Verkoopbrochure (optioneel).



**Huidige gegevens aanvrager**

Aanhef Dhr/ Mevr

Voornaam.....

Voorletter(s) \* .....

Tussenvoegsel.....

Achternaam \* .....

Straat + huisnummer \* .....

Postcode \* .....

Woonplaats\* .....

Land.....

Buitenlands adres.....

Telefoon \*\* .....

Mobiel \*\* .....

E-mailadres \* .....

Correspondentieadres zelfde als adres aanvrager

Ja / Nee

**Correspondentieadres, indien anders dan aanvrager**

Aanhef Dhr/ Mevr

Voornaam.....

Voorletter(s) \* .....

Tussenvoegsel.....

Achternaam\* .....

Postbus:.....

Straat + huisnummer \* .....

Postcode \* .....

Woonplaats\* .....

Land.....

Buitenlands adres.....

Telefoon\*\* .....

Mobiel\*\* .....

E-mailadres\* .....

### Gegevens verkochte woning

Straat + huisnummer \*.....  
Postcode \*.....  
Woonplaats\*.....  
Type woning \*: Vrijstaande woning / Geschakelde woning / 2 onder 1 -kap woning /  
Tussenwoning / Hoekwoning / Eindwoning / Bovenwoning / Benedenwoning / Maisonnette /  
Galerijflat / Portiekflat / Woonboerderij  
Bouwjaar woning \*:.....  
Bouwjaar laatste aanzienlijke verbouwing en/of uitbreiding:.....  
Onderwerp van verbouwing:.....  
Indien van toepassing: Kosten verbouwing: €.....  
Oppervlakte perceel in m2 \*:.....  
Woonoppervlakte in m2\*:.....  
Bijzonderheden woning en/of bijzondere  
omstandigheden:.....

### Vragen met betrekking tot de verkoop

Heeft u uw woning via een makelaar te koop aangeboden? \*: Ja / Nee  
Indien van toepassing: Bij welke makelaar(s) heeft de woning te koop  
gestaan?:.....  
Wat was de vraagprijs (in Euro) op het moment dat de woning ter verkoop werd  
aangeboden? \*: €.....  
Wat was de vraagprijs (in Euro) op het moment van verkoop? \*: €.....  
Voor welk bedrag(koopsom in Euro) is de woning verkocht? \*: €.....  
Hoe lang (in maanden) heeft de woning te koop gestaan? \*:.....

### Vragen met betrekking tot het gebruik

Heeft u de woning zelf bewoond? \*: Ja / Nee  
Is de woning en/of de grond (of een deel daarvan) bedrijfsmatig gebruikt? \*: Ja / Nee  
Is de woning en/of de grond (of een deel daarvan) voor agrarische doeleinden gebruikt? \*: Ja / Nee

### Is er sprake van een of meerdere bijzondere omstandigheden bij verkoop?

- Is de woning verkocht in verhuurde of verpachte staat? \*: Ja / Nee
- Is de woning verkocht met meer/andere gebouwen of percelen die niet hoorden bij de woning en de daarbij behorende grond? \*: Ja / Nee
- Is de woning verkocht op een veiling? \*: Ja / Nee
- Is de woning verkocht ter voorkoming van gedwongen verkoop (executie)? \*: Ja / Nee
- Is bij verkoop sprake geweest van verdeling van een boedel (erfenis) of door echtscheiding? \*: Ja / Nee
- Is de woning verkocht aan koper(s) die u al kende voor de verkoop?: Ja / Nee

### Kwaliteit van de woning en de omgeving

- Hoe was de staat van onderhoud bij verkoop? \*: Goed / Redelijk / Slecht
- Waren er bouwtechnische gebreken? \*: Ja / Nee
- Was er sprake van asbest? \*: Ja / Nee
- Was sprake van bodem-/grondwaterverontreiniging? \*: Ja / Nee
- Zijn er andere factoren die naar uw mening van invloed waren op de koopsom? \*: Ja / Nee

Zo ja, Welke?

.....

.....

.....

### Aardbevingsschade

- Heeft u in het verleden schade gemeld bij NAM met betrekking tot uw woning? \*: Ja / Nee
- Is de schade door de schade-expert (deels) aangemerkt als aardbevingsschade? Ja / Nee
- Was de schade hersteld ten tijde van de verkoop?

- Was er nog sprake van niet-afgehandelde schademeldingen op het moment van verkoop? Ja / Nee

Is de aanspraak op schade overgedragen door verkoper aan koper of zijn er andere afspraken over gemaakt? (laat open als niet van toepassing)

Ja / Nee

Zo ja, toelichting: .....

Was er ten tijde van de verkoop sprake van zichtbare uitvoering van bouwkundige herstelwerkzaamheden in de directe omgeving van de woning, bijvoorbeeld bij andere woningen bij u in de straat?

Ja / Nee

Zo ja, toelichting: .....

\* verplicht veld

\*\* één van beide velden is verplicht

Overige opmerkingen met betrekking tot uw aanvraag

Hiermee verklaar ik dat ik mijn gegevens volledig en juist heb ingevuld en bekend ben met de regeling waardedaling van de NAM die van toepassing is op mijn aanvraag.

Hiermee verklaar ik dat ik akkoord ga met de inhoud van onderstaande privacyverklaring (bijlage bij dit formulier) en toestemming geef tot het verwerken van de door mij verstrekte gegevens en tot de overdracht van deze gegevens aan derden overeenkomstig de inhoud van de privacyverklaring.

Hiermee verklaar ik volledig medewerking te zullen verlenen aan de uitvoering van de Waarderegeling, waaronder het volledig en binnen redelijke termijn aanleveren van relevante documenten en het mogelijk maken van een binnen en buitenopname van de verkochte woning.

Handtekening voor akkoord:

Naam:.....